

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224647

РОССИЯ, МОСКВА, МИТИНСКАЯ УЛИЦА, 44

Сдается помещение свободного назначения**310 000 рублей**

Предлагаем в аренду коммерческое помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, Митинская улица, 44. Всего 2 минуты пешком до метро станции "Митино". Окна выходят на первую фасадную линию, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Просторное, светлое помещение свободного назначения, площадью 115 кв. м с отдельным входом, санузлом и стандартной отделкой. Развитая инфраструктура, вдоль дороги перед входом городская парковка. Помещение идеально подойдет для различных направлений бизнеса. Существуют все необходимые условия: центральное отопление, свежий воздух, а также система пожарной сигнализации.

Возможное
назначение

магазин, банк, салон красоты, мастерская, парикмахерская, сервис, фотостудия, цветы, шоурум, другое, спа салон, бутик, маникюр, массажный салон, парфюмерия, салон, свободное назначение, тату салон

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Арендные каникулы | Нет |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Вход | Отдельный с улицы |
| Подтип | ПСН | Тип договора | Прямая аренда |
| Метро | Митино | Тип здания | Жилое |
| Путь до метро | Пешком | Период оплаты | месяц |
| Время до метро | 4 мин. | Форма налогообложения | НДС не включен |
| Этаж | 1 | Коммунальные платежи | Нет |
| Этажей | 17 | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Общая площадь | 115 м ² | Количество мокрых точек | 1 |
| Предоплата | 1 месяц | Отопление | Центральное |
| Залог | 100 % | Вентиляция | Приточная |
| Срок аренды | длительный срок | Кондиционирование | Центральное |
| Год постройки | 1992 г. | Пожаротушение | Сигнализация |
| Тип здания | Жилой дом | Добавлено | 2026-02-25 13:13:43 |
| Минимальный срок аренды | 11 | | |



